

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
29 мая 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 798
об итогах аукциона

г. Новосибирск

29 мая 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 51/2.

Площадь помещения – 183,5 кв. м.

Помещение свободно от арендных отношений.

Начальная цена с НДС – 23671000,0 рублей. Шаг аукциона – 1180000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Лобанову О. С., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 12.12.2011 № 1030-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Рудин Александр Евгеньевич.

Адрес: г. Ангарск, ул. 75 квартал, 17, кв. 4.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

2. Сигитов Константин Эдуардович.

Адрес: Томская область, ЗАТО Северск, проспект Коммунистический, 43, кв. 15.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

3. ООО «Газон М». ИНН 5407027781.

Адрес: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 87.

Зарегистрировано 02.02.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075407005992.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

4. ООО «Сателит». ИНН 5404329336.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 31.

Зарегистрировано 25.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016313.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

5. Ломакина Елена Сергеевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Овражная, 4, кв. 34.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

6. Бикмухаметов Амир Камилович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 241, кв. 28.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

7. Харченко Галина Андреевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Советская, 56, кв. 26.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

8. ООО «ЕвроМаг». ИНН 5403317916.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 49а.

Зарегистрировано 01.04.2010 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1105476003192.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

9. Некрасов Евгений Валентинович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Нарымская, 17/1, кв. 95.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

10. ООО «Гранд-Отель». ИНН 3808222225.

Адрес: г. Иркутск, ул. Урицкого, 16.

Зарегистрировано 31.01.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Иркутской области за основным государственным регистрационным номером 1123850002704.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

11. Лаптев Олег Владимирович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Невельского, 53, кв. 6.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

12. Терешин Вадим Валерьевич.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Александра Невского, 20, кв. 22.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

13. Константинов Максим Александрович.

Адрес: Новосибирская область, р.п. Чистоозерное, ул. Крупской, 14, кв. 1.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

14. Бенимецкий Владимир Анатольевич.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 50, кв. 23.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

15. Степанов Андрей Николаевич.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 73, кв. 9.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

16. Копытова Олеся Леонидовна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Державина, 77/1, кв. 75.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

17. Смаколин Вадим Александрович.

Адрес: г. Норильск, ул. Орджоникидзе, 11, кв. 27.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

18. ООО «Торгсервис». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Зарегистрировано 24.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016159.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

19. ООО «Райдекс Инвест». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Красноярск, проспект Мира, 107, помещение № 32

Зарегистрировано 07.07.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю за основным государственным регистрационным номером 1112468040838.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

20. ООО «ЦЕНТР». ИНН 5404451110.

Адрес: г. Новосибирск, ул. 1-ая Чулымская, 112/1.

Зарегистрировано 15.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476158291.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

21. Рязанова Наталья Евгеньевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1, кв. 103.

Паспорт 50 04 567700 выдан 30.08.2004 УВД Октябрьского района города Новосибирска.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

22. ИП Русина Татьяна Владимировна. ИНН 540121573809.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Толбухина, 25, кв. 269.

Зарегистрирован 31.03.2008 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 308540109100038.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

23. Филиппова Надежда Михайловна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Мичурина, 20/1, кв. 31.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

24. ООО ТД «Обской». ИНН 5406528665.

Адрес: г. Новосибирск, Красный проспект, 82.

Зарегистрировано 10.04.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095406011931.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

25. Усольцев Игорь Владимирович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Зорге, 135, кв. 57.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

26. ООО «Мария-Ра». ИНН 2225021331.

Адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Мерзликина, 5.

Зарегистрировано 02.03.1993 Администрацией Центрального района города Барнаула Алтайского края за № 1/148 и 09.10.2002 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Барнаула за основным государственным регистрационным номером 1022201763517.

Задаток в сумме 2367100,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 11.05.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

- 23 671 000,0 - № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26;
- 24 851 000,0 - № 1, 2, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 19, 20, 21, 23, 24;
- 26 031 000,0 - № 1, 2, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 19, 20, 21, 23, 24;
- 27 211 000,0 - № 1, 2, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 19, 20, 23, 24;
- 28 391 000,0 - № 2, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 19, 20, 23, 24;
- 29 571 000,0 - № 2, 3, 5, 7, 8, 11, 12, 19, 20, 23, 24;
- 30 751 000,0 - № 2, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 19, 20, 23, 24;
- 31 931 000,0 - № 2, 3, 5, 7, 8, 10, 19, 20, 23, 24;
- 33 111 000,0 - № 3, 5, 7, 8, 10, 19, 20, 23, 24;
- 34 291 000,0 - № 5, 7, 8, 19, 20, 23, 24;
- 35 471 000,0 - № 5, 7, 8, 19, 23, 24;
- 36 651 000,0 - № 7, 8, 19, 23, 24;
- 37 831 000,0 - № 7, 8, 23, 24;
- 39 011 000,0 - № 7, 23, 24;
- 40 191 000,0 - № 7, 23;
- 41 371 000,0 - № 7;
- 41 371 000,0 - № 7;
- 41 371 000,0 - № 7;

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 7 (Семь) – Харченко Галину Андреевну, предложившего за нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 51/2 : 41 371 000,0 (сорок один миллион триста семьдесят одну тысяча) рублей.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на пять месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

При проведении аукциона продавцом велась видеозапись. Материалы видеозаписи прилагаются к данному протоколу.

Покупатель _____ 29 мая 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ О. С. Лобанова / А. Н. Кривошапов
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова / И. Г. Иванушкина
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	